

REGIONE PIEMONTE
CITTÀ METROPOLITANA
DI TORINO

PRG
APPROVATO CON DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE
N° 18-5358 del 21/02/2013

RESTITUZIONE DIGITALIZZATA DELLA CARTOGRAFIA
Approvata con D.C.C. n° 468 del 05/09/2017 (art. 17, comma 1°) del n. 10 del 12/06/2017 e n. 400

COMUNE DI
MARENTINO

TAVOLA N.
4bis
SCALA 1 : 5.000

**PROGETTO
TERRITORIO**

ESTENSORE DELLA
DIGITALIZZAZIONE
GEM/COM/PA/PA
DR.
Luca Falasca

IL SINDACO
Ivan Mairo

IL SEGRETARIO
Sofiane Matta

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Comune Marga

ESTENSORE DEL PRG: Bruno Bianco

STUDIO ASSOCIATO
ARCHITETTI PAVIA
P. PAVIA & ASSOCIATI
Via Cavour, 1 - 10121 TORINO (TO)
Tel. 011/35211111
www.paviaassociati.it

SIMBOLOGIA	SIG.	DENOMINAZIONE
●●●●		CONFINI COMUNALI
~		CORSI D'ACQUA
—		LIMITI DEL CENTRO ABITATO
■		ADDENSAMENTO COMMERCIALE A1
■		AREE DI INTERESSE STORICO A1
■		AREE DI INTERESSE STORICO A2
■		AREE DI INTERESSE STORICO A3
■	Brs	AREE CONSOLIDATE
■	Cr	AREE DI NUOVA ESPANSIONE / COMPLEMENTAMENTO
■	Bp	AREE PRODUTTIVE ESISTENTI
■	Fp/Fp	AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO
■	Ct	AREE DI INTERESSE TURISTICO RICETTIVO
■	Ei	AREE AGRICOLE INEDIFICABILI
■		AREE AGRICOLE EDIFICABILI
■		AREE PER SERVIZI
■	V	VERDE PUBBLICO
■	P	PARCHeggi
■	A	ATTREZZATURE D'INTERESSE COMUNALE
■	S	SCUOLE
■	V.P.	VERDE - PARCHeggi
■	V.P.S.	VERDE - PARCHeggi - SCUOLE
■		FASCE DI RISPETTO: — DALLE INFRASTRUTTURE (INTERNALE)
■		— DAL LADO
■		— DALLE STRADE
■		AREE SPONDALE VINCOLATE EX ART. 142, D.LGS 42/04 COMMA 1° LETT. C
■		AREE BOSCHIVE VINCOLATE EX ART. 142, D.LGS 42/04 COMMA 1° LETT. G
■	*	BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI EX ART. 10, D.LGS 42/04
■		VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3267/1923
■		AMBITO PEC APPROVATO
■		AREA DI CONCENTRAZIONE DELL'EDIFICATO (AREE Fp VILLA MONPLAISIR)
■		ESERCIZI COMMERCIALI ESISTENTI

CARTA DI SINTESI

CLASSE I PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA MODERATA
AREE COLLINARI CARATTERIZZATE DA MORFOLOGIA POCO ACCLIVE E DA CONDIZIONI DI STABILITA' COMPLESSIVAMENTE BUONE.
AREE SUBVANTAGGIATE NEI VERSANTI E DI RACCORDO CON I VERSANTI COLLINARI, ESTERNE ALLE FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA, CONTRADDISTINTE DA SOTTOLINEO CARATTERIZZATO DA MODICI PENDENTI GEOMETRICHE NEI PRIMI METRI, DIFFUSA SUPERFICIALITA' DELLA FALDA ERICA, MODICI EFFETTI DI TRONCONE IN PROSSIMITA' DEI CORSI D'ACQUA.

CLASSE II PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ELEVATA
AREE INEDIFICATE UBICATE NEI VERSANTI COLLINARI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE POCO FAVOREVOLI ELEVATA ACCLIVITA', MORFOLOGIA IRREGOLARE, SCARPATE MORFOLOGICHE, GIACITURA SFAVOREVOLE DEL SUBSTRATO, AD ELEVATA PENDENZA AL DISSESTO.
AREE INEDIFICATE UBICATE NEI VERSANTI COLLINARI CARATTERIZZATI DA PRECARE CONDIZIONI DI STABILITA' (AREE IN DISSESTO ATTIVO "A" E AREE IN DISSESTO QUESCENTE "B"), INDEONE E A NUOVI INSEDIAMENTI.
AREE INEDIFICATE DI FONDOVALLE FONDABILI E SOGGETTE AD EROSIONE TORRENTIDA; FASCE DELLA LARGHEZZA DI 10m LUNGO LE SPONDE DEI CORSI D'ACQUA SECONDARI, A CARATTERE STAGIONALE E PER I FOSSI.

CLASSE III PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ELEVATA
AREE EDIFICATE DI FONDOVALLE INONDABILI E SOGGETTE A EROSIONE TORRENTIDA.

