



| Simbologia | Denominazione  |
|------------|--|
|            | CONFINE COMUNALE   |
|            | CORSI D'ACQUA  |
|            | LIMITI DEL CENTRO ABITATO  |
|            | ADDENSAMENTO COMMERCIALE A1  |
|            | AREE DI INTERESSE STORICO A1                                       |
|            | AREE DI INTERESSE STORICO A2                                       |
|            | AREE DI INTERESSE STORICO A3                                       |
|            | Brs AREE CONSOLIDATE   |
|            | Cr AREE DI NUOVA ESPANSIONE / COMPLEMENTO                          |
|            | Ep AREE PRODUTTIVE ESISTENTI                                       |
|            | Fp/Frp AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO                 |
|            | Ct AREE DI INTERESSE TURISTICO RICETTIVO                           |
|            | Ei AREE AGRICOLE INEDIFICABILI                                     |
|            | AREE AGRICOLE EDIFICABILI  |
|            | AREE PER SERVIZI   |
|            | V VERDE PUBBLICO   |
|            | P PARCHEGGI  |
|            | A ATTREZZATURE D'INTERESSE COMUNALE                                |
|            | S SCUOLE   |
|            | VP VERDE - PARCHEGGI   |
|            | VPS VERDE - PARCHEGGI - SCUOLE                                     |
|            | FASCE DI RISPETTO: DALLE INFRASTRUTTURE CORTINAU                   |
|            | DAL LARGO  |
|            | DALLE STRADE   |
|            | AREE SPONDIALI VINCOLATE EX ART. 142, D.LGS 42/04 COMMA 1° LETT. C |
|            | AREE BOSCHIVE VINCOLATE EX ART. 142, D.LGS 42/04 COMMA 1° LETT. G  |
|            | BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI EX ART. 10, D.LGS 42/04              |
|            | VINCOLO IDROGEOLOGICO EX R.D. 3287/1923                            |
|            | AMBITO PEC APPROVATO   |
|            | AREA DI CONCENTRAZIONE DELL'EDIFICATO (AREE Ftp VILLA MONPLAISIR)  |
|            | ESERCIZI COMMERCIALI ESISTENTI                                     |

**CARTA DI SINTESI**

| CLASSE I | PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA MODERATA   |
|----------|---|
|          | AREE COLLINARI CARATTERIZZATE DA MORFOLOGIA POCO ACCLIVE E DA CONDIZIONI DI STABILITA' COMPLESSIVAMENTE BUONE.  |
|          | AREE SUBPARAGGIANTI DI FONDOVALLE E DI RACCORDO CON I VERSANTI COLLINARI ESTERNE ALLE FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA, CONTRADDISTE DA: -SOTTOSOGLIO CARATTERIZZATO DA MODICI PROPRIETA' GEOMECCANICHE NEI PRIMI METRI; -DIFFUSA SUPERFICIALITA' DELLA FALDA SOTTILE; -MODICI EROSI DI TRASFORMAZIONE IN PROSSIMITA' DEI CORSI D'ACQUA. |

| CLASSE II | PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ELEVATA   |
|-----------|--|
|           | AREE INEDIFICATE UBICATE NEI VERSANTI COLLINARI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE POCO FAVOREVOLI (ELEVATA ACCLIVITA', MORFOLOGIA IRREGOLARE, SCARPATE MORFOLOGICHE, GACCIURA SFAVOREVOLE DEL SUBSTRATO, AD ELEVATA PROPENSIONE AL DISSESTO). |
|           | AREE INEDIFICATE UBICATE NEI VERSANTI COLLINARI CARATTERIZZATI DA PRECARE CONDIZIONI DI STABILITA', AREE IN DISSESTO ATTIVO "FA" E AREE IN DISSESTO QUASIESTIVO "FQ", INBONNE A NUOVI INSEDIAMENTI.  |
|           | AREE INEDIFICATE DI FONDOVALLE NONDARBI E/O SOGGETTE AD EROSIONE TORRENTIZIA; FASCE DELLA LARGHEZZA DI 100 METRI LE SPONDE DEI CORSI D'ACQUA SECONDARI, A CARATTERE STAGIONALE E PER I FOSSI.  |

| CLASSE III | PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ELEVATA                                       |
|------------|--|
|            | AREE EDIFICATE DI FONDOVALLE NONDARBI E/O SOGGETTE A EROSIONE TORRENTIZIA. |

